



KILEAK.co.,ltd

株式会社キリーク 本社

〒350-1175  
埼玉県川越市大字笠幡 4528-2-2F  
TEL :049-277-4331 (代表)  
FAX:049-277-4332

不動産管理部 平塚営業所

〒254-0905  
神奈川県平塚市日向岡 1-14-30  
TEL :0463-26-7393  
FAX:0463-26-7394

不動産管理部 名古屋営業所

〒462-0032  
愛知県名古屋市北区辻町 2-33-2F  
TEL :052-325-4011  
FAX:052-325-4012

ホームコネクション 川越支店

〒350-1162  
埼玉県川越市南大塚 1-2-16-1F  
TEL :049-265-4341  
FAX:049-265-4347



Home Connection

E-Mail

[info@kileak.co.jp](mailto:info@kileak.co.jp)



<https://kileak.net/parking-agency/>

PARKING AGENCY SERVICE

駐車場 のことなら

全て解決！

駐車場確保代行サービス



KILEAK

株式会社キリーク



駐車場に関する

# お悩みを解決！「企業様向け駐車場確保代行サービス」

こんなことで  
**お悩み**  
ではありませんか？

現場周辺に  
駐車場がない

早急に  
使用したい

業務に  
忙しく  
時間がない

急遽、  
追加台数が  
必要

駐車場が  
複数に  
なってしまう

近隣からの  
クレームが  
ある

違う車が  
停まっている

支払いが  
遅く  
なってしまう

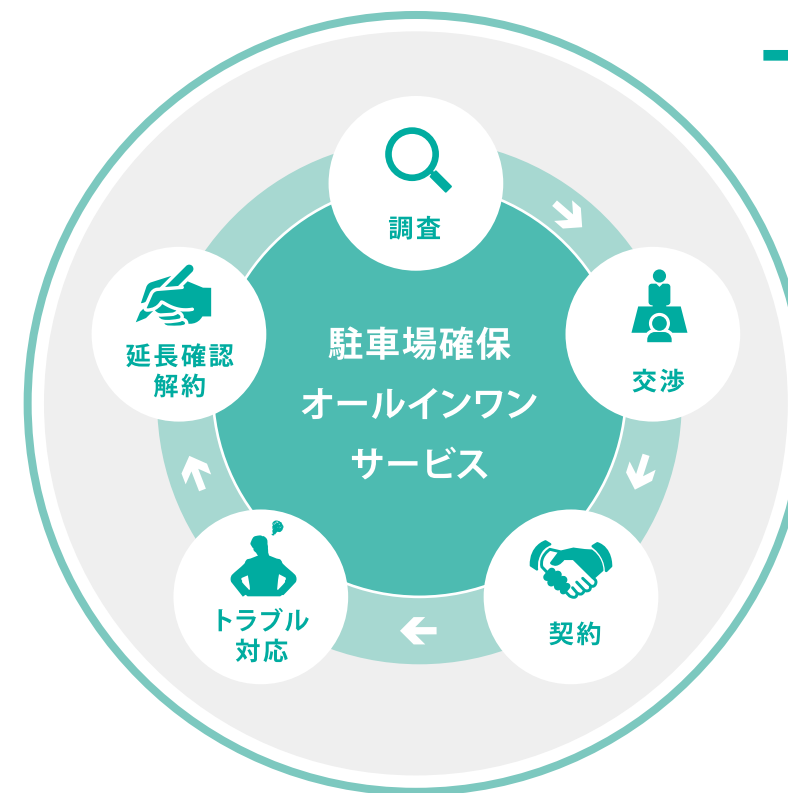
現金持込み  
の支払方法  
になる

自社で  
駐車場を借りた場合  
やらなければならない業務がこんなに！

## 契約してから解約するまでに発生する業務

- |                                                                         |                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 現地での駐車場ピックアップ                       | <input checked="" type="checkbox"/> 契約書郵送          |
| <input checked="" type="checkbox"/> 管理者＆地主さんとの交渉<br>(期間交渉／車両交渉／支払い条件交渉) | <input checked="" type="checkbox"/> 契約書の保管         |
| <input checked="" type="checkbox"/> 申込書の記入                              | <input checked="" type="checkbox"/> 経理の方へ支払い依頼     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 契約書記名捺印                             | <input checked="" type="checkbox"/> 駐車位置トラブル対応     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 社内稟議                                | <input checked="" type="checkbox"/> 期間切れ駐車場クレーム対応  |
| <input checked="" type="checkbox"/> 車検証の提出                              | <input checked="" type="checkbox"/> 期間延長交渉及び支払い    |
| <input checked="" type="checkbox"/> 会社謄本の提出                             | <input checked="" type="checkbox"/> 解約通知書の確認及び郵送   |
| <input checked="" type="checkbox"/> 印鑑証明の提出                             | <input checked="" type="checkbox"/> 敷金・保証金の立替え     |
| <input checked="" type="checkbox"/> 免許証の提出                              | <input checked="" type="checkbox"/> 他契約者さんとのトラブル対応 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 反社会的勢力でないことの確認                      |                                                    |

私たちが全て  
**代行**  
いたします！



建築現場で必要となる駐車スペースを  
調査から確保、解約までの手続き全般を代行

## 【弊社が必要とされる理由】

建築工事現場等で近隣住民とのトラブルは多く、工事関係者車両等の駐車違反・近隣住民様の通行の妨げ・工事騒音・振動や粉塵などが主なトラブルの原因になっています。  
新築戸建ての現場は狭い道路、狭い敷地での工事も多く、又、工事期間が短い為、建築工事現場関係者は常に駐車スペースの確保に苦労しています。建築工事現場関係者からの依頼を基に、現場周辺を調査し駐車スペースを確保し、ご提案致します。

# 駐車場確保の事なら不動産のプロ集団



弊社のメリット Our Merit

MERIT  
1

## 素早いレスポンス

最短1日での手配やご提案をいたします。

MERIT  
2

## 最短距離の駐車場をご提案

工事現場から駐車場まで徒歩3分以内でのご提案を心掛けております。

MERIT  
3

## ご予算に合わせた駐車場をご提案

不動産業のメリットを生かし、多数ある情報からご予算に合った駐車場をご提案いたします。

MERIT  
4

## 賃料・敷金・保証金の立替え

すべての代金を弊社が立替えます。

現金持ち込みの支払いの対応や支払期日のご相談が可能です。

MERIT  
5

## 駐車場オーナーとの直接的なやり取りが一切ない

問い合わせ・価格交渉・手続き・契約・クレーム対応・解約まで全て私たちが代行いたします。

MERIT  
6

## 期間延長・使用開始日が異なる場合の手配

ご延長の確認や手配・ご利用期間が異なる場合も全て私たちが代行いたします。

MERIT  
7

## クレームの対応

不法駐車・不法投棄・駐車場内での事故など、  
起こり得る様々な問題に対応いたします。

MERIT  
8

## ひと目で分かる！案内図（写真付）の交付

分かりやすい配置図・案内図・ゼンリン住宅地図。複雑な現場もまとめて表記いたします。

【提案例】



MERIT  
9

## 大幅なコスト削減！

駐車場手配を依頼することにより、大幅なコスト削減になります。

### 自社で直接契約する場合

| 共通    | 手数料 1ヶ月    |                     |
|-------|------------|---------------------|
| 振込手数料 | 864円       | 合計<br><b>7,074円</b> |
| 契約書郵送 | 510円       |                     |
| 通話料   | 200円       |                     |
| 人件費   | 5,500円(※1) |                     |

|                                                |               |
|------------------------------------------------|---------------|
| ※1 給与 30万円の方が月に25日出社、1日8時間勤務の場合の右記220分の時間割で算出。 | 探しに行く往復時間 80分 |
|                                                | 現場調査 90分      |
|                                                | 電話のやりとり 15分   |
|                                                | 書類手配 15分      |
|                                                | 上長確認・社内稟議 10分 |
|                                                | 経理への依頼 10分    |
|                                                | 220分          |

### 依頼した場合

| 共通    | 手数料 1ヶ月  |                   |
|-------|----------|-------------------|
| 振込手数料 | 86円(※2)  | 合計<br><b>436円</b> |
| 契約書郵送 | 0円(※3)   |                   |
| 通話料   | 100円     |                   |
| 人件費   | 250円(※4) |                   |

- ※2 1ヶ月10台のご依頼を頂いた場合、振込は10台分まとめてお願い致しますので、1台あたり86円となります。
- ※3 郵送費は弊社で負担させていただきます。
- ※4 左記の人件費計算で従事時間10分で算出。

駐車場手配を月に15台、年間180台依頼するだけで

年間 **1,273,320円** のコスト削減！

年間 **39,600分** の(82日分) 時間削減！

賃料交渉なども行いますので、左記の算出例以上の結果を手にできます。



工事現場から駐車場まで

3分以内

の確保を心掛けています

## ■ご依頼の流れ

## STEP 1 &gt;&gt;&gt; 駐車場依頼書をご提出ください。

次ページの駐車場依頼書フォーマットに記入いただき、FAX でお送りいただくか、WEB サイトより駐車場依頼書フォーマットをダウンロードしていただき、メールでお送りください。



FAX

関東地区

049-277-4332

中部地区

052-325-4012



E-Mail

info@kileak.co.jp



URL

https://kileak.net/parking-agency/

ご依頼書を基に、弊社担当が依頼地（建築予定地）周辺で駐車スペースを調査し確保いたします。

STEP 2 >>> 確保した駐車スペースの見積書・案内図を作成し送付いたします。  
ご依頼者様は予算・台数・場所を検討していただきます。STEP 3 >>> 上記内容確定後、契約書・車両配置図面・請求書をご依頼者様に  
送付いたします。エリア  
Area

たくさんの情報の中からお客様に最適な提案をさせていただきます。  
駐車場のことでお悩みならまずはお気軽にご連絡ください。

## 【ご提案可能エリア】

・東京都 ・栃木県  
・神奈川県 ・茨城県  
・埼玉県 ・愛知県  
・千葉県 ・岐阜県  
・群馬県 ・静岡県



KILEAK

## 【駐車場依頼書】

令和 年 月 日

下記の各項目に必要な事項をご記入のうえ、FAXまたはメールにて送信してください

また、確実な調査を行うために、現地地図も合わせてお送りください

|               |                                                                                                                           |            |     |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----|
| 現場住所<br>住居表示  |                                                                                                                           |            |     |
| 現場名           |                                                                                                                           |            |     |
| 利用開始日(1)      |                                                                                                                           | 月          | 日から |
| 利用終了日(1)      |                                                                                                                           | 月          | 日まで |
| 必要台数          | 合計                                                                                                                        |            | 台   |
| ご利用車種<br>【内訳】 | <input type="checkbox"/> 乗用車 <input type="checkbox"/> ワゴン車 <input type="checkbox"/> 軽トラック <input type="checkbox"/> 2tトラック |            |     |
| 利用開始日(2)      |                                                                                                                           | 月          | 日から |
| 利用終了日(2)      |                                                                                                                           | 月          | 日まで |
| 必要台数          | 合計                                                                                                                        |            | 台   |
| ご利用車種<br>【内訳】 | <input type="checkbox"/> 乗用車 <input type="checkbox"/> ワゴン車 <input type="checkbox"/> 軽トラック <input type="checkbox"/> 2tトラック |            |     |
| 御社名           |                                                                                                                           | 営業所<br>支店名 |     |
| ご担当者様名        |                                                                                                                           | 携帯番号       |     |
| 請求書<br>送付先    |                                                                                                                           |            |     |
| 会社電話          |                                                                                                                           | E-Mail     |     |
| FAX番号         |                                                                                                                           |            |     |

関東地区 TEL:049-277-4331 FAX:049-277-4332

中部地区 TEL:052-325-4011 FAX:052-325-4012

E-Mail info@kileak.co.jp ■ご予算 \_\_\_\_\_ 円(税込)